

## Коммерческое предложение по каркасно-щитовому дому 12х12 м «Балиал»

**Перепланировка:** нет

**Комплектация:** базовый проект

**Фундамент:** песко-бетонные блоки 30х30х20 см.

**Стены и перегородки:** Каркас с наружной и внутренней отделкой, вагонка 12,5 мм.

**Потолок:** вагонка 12,5 мм (2,26м)

**Обвязка:** брус 100х100

**Полы:** шпунтованная доска камерной сушки 21 мм.

**Кровля:** Металлический профлист С-21 оцинкованный

**Двери и окна:** в деревянных блоках, открывание наружу.

**Сборка на участке включена в стоимость**

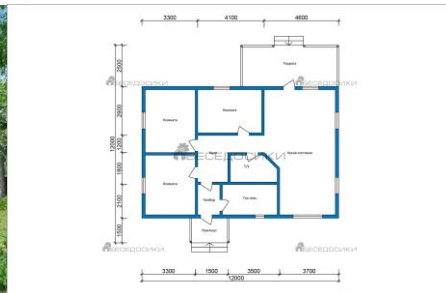
**Варианты исполнения:**

- Без утепления – 1 347 424 рублей
- Утепление 50 мм (пол, потолок, стены) – 1 440 800 рублей
- Утепление 100 мм (пол, потолок, стены) – 1 612 800 рублей

**Доставка:** Рассчитывается индивидуально.

Примерную стоимость доставки можно посмотреть на сайте во вкладке «Доставка»

**Сроки монтажа:** 4-10 дней



**Дополнения/замена в комплектации\*:**

**Свайно-винтовой фундамент:** 76/2м – 4 000 руб./шт., 89/2м – 4 500 руб./шт.

- 76/2м (53 шт) – 212 000 рублей
- 89/2м (53 шт) – 238 500 рублей

**Замена обвязки на брус 100х150** – 81 200 рублей

**Ступеньки** – от 3000 рублей

**Обработка огне-биозащитой (обвязки, лаг, низа пола)** – 34 200 рублей

**Армированные опорные плиты под блоки** – 18 550 рублей

**Замена половой доски на 35 мм** – 111 800 рублей

**Окна ПВХ ( 8 шт)** – 76 000 рублей

**Металлическая дверь** – 24 000 рублей

**Аренда генератора** - 5 000 рублей

**Замен кровли на металлочерепицу/ мягкую кровлю Шинглас** – 148 200 рублей

**Замена кровли на крашенный профлист** – 125 300 рублей

\*Не входят в стоимость базовой комплектации. Стоимость замены/дополнений рассчитаны уже с учетом вычета базовой комплектации.

### Порядок Сделки

1. Данные для Договора (**паспортные данные, утверждённая комплектация, адрес строительства**).
2. Предоставляем заверенный Договор в электронном виде (эл почтой) или бумажном.
3. Оплата аванса 10% по б/н = Договор рабочий.



Подпись Заказчика

Подпись Исполнителя

4. Сдача объекта (подписание Акта выполненных работ + Оплата 90% Суммы Договора).

С уважением, **Строительная компания Беседосики**

*Хороший дом создается, а не покупается. Спросите у нас, каким будет ваш!*



Подпись Заказчика

\_\_\_\_\_

Подпись Исполнителя

\_\_\_\_\_